

# **Mobilheim Vitolina LX 36 m<sup>2</sup>**

- Länge: 9 m, Breite: 4 m
- Wohnfläche: 36 m<sup>2</sup>
- Deckenhöhe: 2,3 m
- Anzahl der Schlafplätze: 4 + 2
- Schlafzimmer: 2
- Badezimmer: 2
- PVC-Fenster (außen anthrazit, innen weiß)
- PVC-Einflügel Tür mit Oberlicht (außen anthrazit, innen weiß)
- PVC-Schiebetüren zum Balkon (außen anthrazit, innen weiß)
- Unterer Teil der Fassade (Sockel) – Fassadenplatten

## **AUSSENBEREICH**

- Fassadenverkleidung 2,0 mm

## **Außenwände**

- Verzinkte Metallkonstruktion, 20 mm Vitocel-Dämmplatten
- Schall- und Wärmedämmung 50 mm
- Außenseite – Deckschicht 2,0 mm
- Innenseite – Gipsplatten, gestrichene Wände

## **Dach**

- Flachdach mit Attika
- Verzinkte Metallkonstruktion
- OSB-Platten 22 mm
- Schall- und Wärmedämmung 50 mm
- Dachabdichtung – SIKA
- ALU-Abschluss- und Entwässerungselemente

## **Boden**

- Verzinkte Metallkonstruktion, beidseitig mit 22 mm OSB-Platten verkleidet
- Schall- und Wärmedämmung 50 mm
- Verzinktes Metalluntergestell
- Nivellierfüße

## **INNENAUSSTATTUNG**

Schiebetüren (nach innen öffnend), manuelle Armaturen und Wasserhähne, 230-V-Elektroinstallation, LED-Leuchten und sonstige Beleuchtung, Inverter-Klimaanlage, WLAN, 80-Liter-Warmwasserspeicher, Sicherungen

## **Innenwände**

- Verzinkte Metallkonstruktion, Gipskartonplatten
- Schalldämmung 50 mm
- In die Wände eingelassene Schiebetüren
- Streichfarbengestaltete Wände

## **Decke**

- Flache Decke
- Verzinkte Metallkonstruktion, Gipskartonplatten
- Streichfarbengestaltete Decke

## **Boden**

- Vinyl-Bodenbelag (hervorragende Härte und Strapazierfähigkeit)
- Sockelleisten

## **Wohnzimmer – Küche**

- Maßgefertigte Küchenelemente
- Küchentisch
- Spülbecken mit Armatur
- 4 Küchenstühle
- Freistehender Kühlschrank mit Gefrierfach
- Multifunktions-Zweisitzer
- Ausziehbare Dunstabzugshaube
- Induktionskochfeld (2 Induktionsfelder)
- Android-LED-Fernseher 81 cm mit Halterung
- Klimaanlage (Inverter, WLAN)
- PVC-Eingangstür (einflügelig) mit Oberlicht
- Innenschiebetür
- Vinylboden mit Abschlussleisten
- Elektroinstallationen, Schalter, Steckdosen, LED-Leuchten

## **2 Schlafzimmer**

- Maßgefertigter Kleiderschrank
- 1. Schlafzimmer: Bett 80 x 200 cm, Matratze 80 x 200 cm, Lattenrost, Schreibtisch + Stuhl
- 2. Schlafzimmer: Bett 80 x 200 cm, Matratze 80 x 200 cm, Lattenrost, Schreibtisch + Stuhl
- PVC-Fenster + Fliegengitter
- Vinyl mit Abschlussleisten
- Elektroinstallationen, Schalter, Steckdosen, LED-Leuchten

## **2x Badezimmer**

- Duschwanne mit Glastür und Armatur
- Unterputz-Spülkasten
- Zu- und Abflussinstallationen
- Toilettenschüssel mit Deckel
- Badezimmerblock mit Waschbecken, Armatur und Spiegel

- Wände mit Keramikfliesen verkleidet und gestrichen
- PVC-Fenster (Milchglas) + Fliegengitter
- Vinylboden mit Abschlussleisten
- Elektroinstallationen, Schalter, Steckdosen, LED-Leuchten

### **Mobile Wohnterrasse 18 m<sup>2</sup>**

- Überdachte Terrasse: 18 m<sup>2</sup> (6 m x 3 m)
- Metallkonstruktion, beidseitig mit 20 mm starken Vitocel-Dämmplatten verkleidet
- Außen- und Innenseite – Deckschicht 2,0 mm
- Dach – Spezifikation wie beim Haus
- WPC-Leisten aus Kunststoff, WPC-Abschlussleisten
- Aluminiumgeländer
- Treppe – Metallkonstruktion, WPC-Dielen mit Abschlussleisten
- Elektroinstallationen, Schalter, Steckdosen, LED-Leuchten
- Tragende Stellfüße

### **ZUSÄTZLICH:**

- Einbaubackofen
- Wasch-Trockner-Kombination
- Garderobenschrank
- Bank mit Schuhfächern – (Skizze im Anhang) + Spiegel 70x180
- Zusätzlicher Handtuchschrank (Badezimmer)
- Glastür nach Maß (außen anthrazit, innen weiß) – Terrasse
- Feststehendes Fenster 1750x1100 – (außen anthrazit, innen weiß) – Terrasse
- 3x Aluminium-Rollläden (Terrasse)
- Außen-Bewegungsmelder
- Isolierkammern für Wasserleitungen

